

**MERCREDI 1<sup>ER</sup> JUILLET 2026**

**8H30 ACCUEIL CAFÉ** (Théâtre des quartiers d'Ivry)

Christian CHEVÉ, président de La Coop Foncière Francilienne  
Présidence de Foncier Solidaire France  
Vincent JEANBRUN, ministre de la Ville et du Logement (sous réserve)

**Regards croisés autour de la réussite des OFS-BRS**

**Les fondements d'un succès durable**

A l'occasion des 10 ans du BRS, les principaux acteurs du dispositif sont invités à partager et à analyser les clés de son succès. Cette séquence permettra de revenir sur ses fondamentaux en mettant en lumière sa vocation sociale ainsi que sa capacité d'adaptation aux réalités et aux enjeux des territoires.

**Consolider le BRS, quelles perspectives ?**

L'intérêt des acteurs publics pour le BRS n'est plus à démontrer. Cette séquence propose d'ouvrir un dialogue constructif avec les parlementaires autour des évolutions à envisager pour renforcer, sécuriser et pérenniser le dispositif.

**12H30 - 14H00 COCKTAIL DÉJEUNATOIRE**

**Anticiper les risques financiers pour les OFS et les ménages**

- 1 Revente : accompagnement des acquéreurs successifs
- 2 Impact des invendus du BRS opérateur
- 3 Clauses d'indemnisation
- 4 Visite d'opérations en BRS à Ivry-sur-Seine

**15H30 - 15H45 PAUSE**

**Rôle des OFS dans les programmes**

- 1 Place des OFS dans les copropriétés
- 2 Bail Réel Solidaire d'Activité (BRSA)
- 3 Habitat alternatif et participatif
- 4 Visite d'opérations en BRS à Ivry-sur-Seine

**17H15 - 17H30 PAUSE**

**Carte blanche réservée aux adhérents**

**SOIRÉE RÉSERVÉE AUX ADHÉRENTS DE FONCIER SOLIDAIRE FRANCE**  
(Théâtre des quartiers d'Ivry-sur-Seine)

**9H30 - 10H00 Ouverture des journées**

**10H00 - 11H15 Plénière**

**14H00 - 15H30 Ateliers et visite au choix**  
*sur inscription*

**15H45 - 17H15 Ateliers et visite au choix**  
*sur inscription*

**17H30 - 18H30 Plénière**

**19H00**

**JEUDI 2 JUILLET 2026**

**8H30 ACCUEIL CAFÉ** (Espace Robespierre)

**Structurer son OFS**

- 1 Commencer son activité d'OFS
- 2 Outils de gestion des OFS-BRS
- 3 Organisme de Logement Social (OLS) : structurer votre OFS
- 4 Structuration de l'équipe de l'OFS

**10H45 - 11H00 PAUSE**

**Déterminer les enjeux juridiques et fiscaux du BRS**

- 1 BRS dans l'ancien
- 2 Atelier sur la fiscalité - questions / réponses
- 3 Garantie d'emprunt des collectivités locales et les contreparties
- 4 RGPD : les risques pour les OFS

**12H30 - 14H00 COCKTAIL DÉJEUNATOIRE**

**Changer d'échelle : le rôle décisif des élus dans le déploiement du BRS**

De la création d'un OFS au déploiement du BRS, les élus disposent d'une réelle capacité d'impulsion et de nombreux leviers d'action. Mobilisation du foncier, outils d'aménagement, partenariats, stratégie territoriale : ils peuvent agir à chaque étape pour favoriser le développement du BRS sur leur territoire.

**15H30 - 15H45 PAUSE**

Engagements et perspectives du réseau

**9H15 - 10H45 Ateliers au choix**  
*sur inscription*

**11H00 - 12H30 Ateliers au choix**  
*sur inscription*

**14H15 - 15H45 Plénière**

**15H45 - 16H00 Clôture**